

# CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

## PAZA SI MONITORIZARE

NR...../.....

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,  
“servicii de pază, monitorizare și intervenție rapidă”

### 1.PREAMBUL

**Intre,**

SERVICIUL PUBLIC LOCAL DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR cu sediul în Ploiești, B-dul Independenței, nr.10, jud.Prahova și contul nr. RO69TREZ24G541000200130X deschis la trezoreria Ploiesti, CUI:17434519, reprezentat legal prin Director Executiv GÎDIUȚĂ CRISTINA, în calitate de **BENEFICIAR, pe de o parte**

**Și**

SC ....., adresa..... sediu....., str ....., nr....., telefon/fax ....., număr de înmatriculare ....., cod fiscal ....., cont trezorerie..... reprezentată prin ....., funcția ....., în calitate de **PRESTATOR,**

pe de altă parte.

### 2. DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **CONTRACT**– reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **ACHIZITOR SI PRESTATOR**- părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **PREȚUL CONTRACTULUI**- prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

- d. **ANSAMBLUL DE LUCRĂRI**- locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **FORȚA MAJORĂ**- un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uncia din părți;
- f. **ZI** - zi calendaristică; *an* - 365 zile;
- g. **MONITORIZAREA SISTEMULUI DE ALARMARE** –supravegherea electronică a sistemului de alarmare la efracție;
- h.**INTERVENȚIE** la alarmare –sosirea echipajului de intervenție în obiectiv ca urmare a unei alarme de efracție,
- i.**OBIECTIV**-amplasamentul și perimetrul asupra căruia urmează să se asigure de către Prestator serviciul de monitorizare și intervenție, în conformitate cu dispozițiile prezentului Contract și ale Legii nr.333/2003;
- j.**ALARMĂ FALSĂ (NEANUNTATE)**- alarma provocată din neglijența clientului care a avut ca finalizare intervenția la obiectiv a echipejelor de intervenție;
- k.**ALARMA REALA** –alarma declanșată în momentul unei pătrunderi prin efracție;
- l.**PROCEDURA DE INTERVENȚIE** –în caz de efracție la obiectiv – document ce conține modalitatea de intervenție la obiectiv în caz de alarmare la efracție;
- m.**PLAN DE INTERVENȚIE** – document particularizat al procedurii de intervenție ce conține datele de identificare, adresa, zonele de alarmare precum și date oferite de Beneficiar din fișa obiectivului;

### 3. INTERPRETARE

**3.1** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2** Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4.OBIECTUL CONTRACTULUI

**4.1.** Asigurarea pazei, prin doi agenți și participarea la asigurarea ordinii în zona obiectivului, prin doi agenți, precum și monitorizarea și intervenția rapidă la sediul

institutiei, situat in Ploiesti, B-dul. Independentei, nr.10, conform planului pază.

**4.2. a)** Monitorizarea permanentă, 24/24 ore, a sistemului de alarmare instalat la BENEFICIAR;

**b)** Deplasarea echipajelor de intervenție rapidă la locul declanșării alarmei de efracție, în cel mai scurt timp (max:5min), în condițiile respectării normelor de conduită pe drumurile publice.

**c)** Furnizarea și instalarea dispozitivelor de conectare la dispeceratul ce asigura monitorizarea.În cazul conectarii prin unde radio, echipamentul, G.P.R.S.-ul, va rămâne în custodia achizitorului pe intreaga perioada de desfășurare a contractului.

## **5.DURATA CONTRACTULUI**

**5.1.**Contractul se incheie incepand din data de 01.05.2026 până la data de 31.12.2026.

**5.2** Contractul se poate prelungi prin act aditional pana la 30.04.2027.

## **6. EXECUTAREA CONTRACTULUI**

**6.1** Executarea contractului începe la data de 01.05.2026.

## **7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

**7.1.**Documentele contractului sunt :

- prezentul in scris,
- caietul de sarcini;
- oferta tehnică;
- oferta financiară,
- alte documente din care să reiasă autorizarea conform legii a prestatorului pentru efectuarea acestui tip de activitate,

## **8. PLATA SI MODALITATI DE PLATA**

**8.1.(1)** Asigurarea pazei obiectivului de catre PRESTATORUL de servicii se face contra cost, potrivit tarifului de .....lei/ora/agent, fără TVA.

(2) Monitorizarea si interventia rapida se va asigura contra cost sub forma de abonament lunar de .....lei, fara TVA

**8.2:** Factura va fi emisă și transmisă către BENEFICIAR până la data de 5 ale lunii

pentru luna anterioară însoțită de pontajul aferent.

**8.3** Plata facturii se va face în termen de 30 de zile de la primirea acesteia, în caz contrar se vor percepe majorări de întârziere conform legislației în vigoare, dacă întârzierea la plată se datorează exclusiv din vina sa.

**8.4.** Tariful va rămâne ferm pe întreaga perioadă de desfășurare a contractului, dacă legislația în domeniu muncii nu suportă modificări;

## 9.OBLIGATIA PARTILOR

9.1 **PRESTATORUL** de servicii este obligat :

### A )SERVICII DE PAZA

- a) Să execute prestarea serviciului de pază la obiectivul, situat în B-dul Independenței nr.10, prevăzut cu două posturi fixe, tariful fiind .....lei/ora/agent, preț fără T.V.A., după următorul program conform planului de ordine publică și pază:

- Prestarea serviciului de pază la obiectiv se va desfășura după următorul program, cu programul identic cu cel al institutiei, adica:

-Luni: 08:00-16:30

-Marti: 08:00-16:30

-Miercuri: 08:00-18:30

-Joi: 08:00-16:30

-Vineri: 08:00-14:00

-Sâmbata între orele 9:00-13:00; iar dacă sunt mai multe casatorii 9:00-16:00 **și numai la solicitarea beneficiarului** și în intervalul orar stabilit de acesta.

-Duminica între orele 9:00-13:00 **și numai la solicitarea beneficiarului** și în intervalul orar stabilit de acesta.

b) să stabilească împreună cu **BENEFICIARUL** dispozitivul de pază întocmind planul de pază al obiectivului, precum și necesarul de mijloace și amenajări tehnice de pază și alarmare menite să asigure securitatea corespunzătoare a obiectivului,

c) în funcție de concluziile rezultate din executarea serviciului și a controalelor efectuate, să facă propuneri **BENEFICIARULUI** pentru înlăturarea neajunsurilor constatate și perfecționarea sistemului de pază;

d) să răspundă solicitărilor **BENEFICIARULUI** cu privire la măsurile de pază, inclusiv de sancționare sau înlocuire a agenților care nu-și execută corespunzător atribuțiile de serviciu;

- e) să mențină un climat de liniște și ordine în imediata vecinătate a obiectivului;
- f) să asigure agenților o ținută corespunzătoare;
- g) să asigure coordonarea și îndrumarea agenților prin directorul operativ;
- h) să doteze agenții cu mijloace de pază specifice activității depuse,
- i) să intervină cu echipa mobilă în caz de necesitate,
- j) are obligația să păstreze confidențialitatea informațiilor aflate;
- k) serviciile stipulate în prezentul contract se asigură cu personal specializat în conformitate cu dispozițiile Legii 333/2003 cu modificările și completările ulterioare;
- l).** În cazul distrugerii și furtului de bunuri materiale la obiectivul monitorizat, dacă în urma anchetei efectuate de organele abilitate, se constată că pagubele au fost produse ca urmare a unei proaste funcționări a echipamentelor de comunicare cu dispeceratul de monitorizare sau a efectuării unor servicii defectuoase de către PRESTATOR, BENEFICIARUL va fi despăgubit conform clauzelor speciale stipulate de polița de asigurare profesională încheiată de PRESTATOR, privind asigurarea de răspundere civilă,

## B) SERVICII DE MONITORIZARE SI INTERVENTIE RAPIDA

Acest serviciu este asigurat pe baza de abonament lunar în valoare de .....lei/luna, fără T.V.A.;

- a)** să asigure intervenția operativă la obiectiv respectând prevederile procedurii de intervenție;
- b)** să asigure personal calificat pentru executarea activităților de monitorizare și intervenție operativă cât și dotarea tehnică necesară intervenției la obiectiv în conformitate cu prevederile legale;
- c)** să aducă, telefonic, la cunoștința personalului desemnat al BENEFICIARULUI despre producerea oricărei alarme în timpul executării serviciului;
- d)** să anunțe BENEFICIARUL de căderile de tensiune în cel mult 4 ore de la producerea lor;
- e)** să țină evidența evenimentelor produse și să pună la dispoziția BENEFICIARULUI, la cerere, o astfel de evidență;
- f)** să solicite intervenția tehnică de urgență a sistemului antiefracție în cazul recepționării unui semnal de disfuncționalitate tehnică a sistemului;
- g)** Prestatorul se obligă să presteze operațiunile din prezentul contract, în condiții de calitate, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat;

**h) să anunțe** Sectia de Politie de care aparține obiectivul, în cazul unui eveniment deosebit sau Dispeceratul Pompierilor în cazul declanșării unei incendiu la beneficiar;

### C) CONDITII DE MUNCA, PROTECTIA MUNCII SI PSI

- a). Să asigure instruirea pe linie de SSM și PSI a personalului propriu pentru activitățile desfășurate în incinta locațiilor aparținând achizitorului.
- b). Să asigure supravegherea din punct de vedere medical a salariaților proprii, cu respectarea prevederilor legale în vigoare din domeniul medicinei muncii.
- c). Să asigure echipamentul individual de protecția muncii, adecvat factorilor de risc, pentru personalul propriu și urmărește purtarea și folosirea corespunzătoare a acestuia pe tot parcursul prestării serviciilor.
- d). Să asigure instruirea personalului propriu cu privire la respectarea, pe teritoriul achizitorului a instrucțiunilor proprii de securitate și sănătate în muncă și normelor PSI impuse de acesta.
- e). În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată, comunicarea, cercetarea și înregistrarea accidentului de muncă revine părții care are contract de munca cu salariatul implicat, respectându-se prevederile Legii nr. 319/2006 și Ordinelor nr. 450/825/2006 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 346/2002 privind asigurarea pentru accidente de muncă.

#### **9.2 BENEFICIARUL** se obligă:

##### A) PE LINIE DE PAZĂ

- a) să participe la elaborarea și modificarea planului de pază;
- b) să asigure instalarea și buna funcționare a mijloacelor de iluminat;
- c) să asigure cu un sistem de închidere corespunzător arhivele, magazinele și alte încăperi în care se păstrează valori,
- d) să achite pe baza tarifului stabilit, contravaloarea serviciilor prestate în contul bancar al PRESTATORULUI, deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_,
- e) să anunțe PRESTATORUL în maxim 4 ore după ce a luat cunoștință de producerea oricarui eveniment la obiectivul păzit și care are legătură cu executarea serviciului de către PRESTATOR;
- f) să informeze în scris PRESTATORUL cu cel puțin 30 de zile înainte, intenția de a modifica planul de ordine publică și pază și consemnul postului;

g) să asigure condiții decente agenților de pază pentru buna desfășurare a serviciului,

## **B) PE LINIE DE MONITORIZARE SI INTERVENTIE RAPIDA**

**a)** să furnizeze toate datele cerute de prestator, necesare conectării la dispeceratul de monitorizare;

**b)** să mențină în stare de funcționare permanentă sistemul de alarmare, orice defecțiune fiind anunțată prestatorului;

**c)** să aibă încheiat un contract de service pentru sistemul de alarmare care să fie în vigoare pe toată perioada valabilității acestui contract;

**d)** să ilumineze corespunzător obiectivul în exterior;

**e)** să anunțe în timp util prestatorul (la tel.....) de schimbarea persoanelor care au acces în obiectiv și alte modificări legate de acestea sau de modificarea programului de lucru;

**f)** să anunțe imediat dispeceratul prestatorului (la tel.....) orice alarmare datorată neglijenței;

**g)** să anunțe telefonic imediat dispeceratul prestatorului când se face accesul în obiectiv în afara orelor de program;

**i)** să se deplaseze la obiectiv atunci când dispeceratul prestatorului îi comunică că în obiectiv a avut loc o efracție sau în situațiile când de la obiectiv vin alarme tehnice repetate,

**k)** să anunțe prestatorul cu 24 de ore înainte despre orice modificare în fișa obiectiv, în configurația sistemului de alarmare sau orice ar putea influența planul de intervenție sau nivelul de protecție al sistemului de alarmare;

**l)** achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului spațiu de montare al G.P.R.S.-ului pentru îndeplinirea sarcinilor contractuale,

## **10. RASPUNDEREA CONTRACTUALA**

**10.1** PRESTATORUL se obligă să răspundă pentru eventualele prejudicii ce vor fi aduse BENEFICIARULUI pe perioada derulării prezentului contract, prejudicii stabilite de către organele competente și în prezența inspectorului de asigurări, ca fiind din vina agenților de pază ce își desfășoară activitatea în posturi, prestatorul garantează despăgubirea firmei beneficiare cu contravaloarea prejudiciului;

**10.2.** Pagubele produse din vina exclusivă a salariaților unității păzite, vor fi suportate de aceștia conform

Codului Muncii, PRESTATORUL fiind exonerat de raspundere;

**10.3 PRESTATORUL** nu raspunde de pagubele produse **BENEFICIARULUI** în urmatoarelor situații:

- a) furtul a fost posibil ca urmare a faptului ca **BENEFICIARUL** nu a executat lucrările și instalațiile tehnice stabilite sau nu a adus la îndeplinire alte sarcini prevăzute în contract și în planul de pază, ori bunurile nu au fost asigurate conform art.9.2 lit.c. din prezentul contract;
- b) agentul a fost ucis, agresat sau imobilizat;
- c) **PRESTATORUL** nu a fost sesizat de către **BENEFICIAR** în 4 ore, după ce acesta a luat la cunoștință de producerea faptei pagubitoare;
- d) fapta pagubitoare s-a produs din cauza incendiului, inundației sau altor calamități;

## **11. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR**

**11.1** . În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului, conform legislației in vigoare.

**11.2** . În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termenul prevazut la art.8.3, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din suma datorată, conform legislației in vigoare.

**11.3** - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

**11.4** – Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricand la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urma dă faliment, cu condiția ca aceasta anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despagubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită pâna la data denunțării unilaterale a contractului.

## **12.INCETAREA CONTRACTULUI. REZILIEREA CONTRACTULUI**

**12.1** – Prezentul contract inceteaza in urmatoarele cazuri:

- a) in cazurile prevazute la art. 11.3 si art. 11.4.;

- b) prin acordul de voință al părților;
- c) prin rezilierea contractului, pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale;
- d) ajungerea la termen;
- e) ca urmare a falimentului prestatorului sau dispariției ca persoană juridică a beneficiarului ;
- f) În toate cazurile rezilierea va fi precedată de un preaviz de 15 zile, comunicat în scris celeilalte părți;

### **13. FORTA MAJORA**

**13.1** - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă;

**13.2** - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**13.3** - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**13.4** - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**13.5** - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de

6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **14. SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

**14.1** - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**14.2**- Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

### **15. COMUNICARI**

**15.1** - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**15.2** - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail .

## **16. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI.**

**16.1** - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi .....04.2026 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte .

**BENEFICIAR,  
S.P.L.C.E.P PLOIESTI**

**PRESTATOR,**